

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
PRIMAR
Nr. 60516 / 10.07.2024

REFERAT DE APROBARE

privind demararea procedurii de transparență decizională pentru documentația de urbanism
Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) aferent:
„CONSTRUIRE ANSAMBLU REZIDENȚIAL – LOCUINȚE COLECTIVE,
INDIVIDUALE, ZONĂ SERVICII, COMERȚ”,
Municipiul Arad, intravilan, Strada Lungă, F.N.,
pe parcela identificată prin C.F. nr. 352206 – Arad
Proprietar/Dezvoltator: S.C. LCV HOLDEST S.R.L.,
Proiectant general: S.C. TARA PLAN S.R.L.

- Proprietar/Dezvoltator: S.C. LCV HOLDEST S.R.L.;

- Proiectant general: S.C. TARA PLAN S.R.L., specialist cu drept de semnătură RUR, arh. TUȚU
Andreea, pr. nr. 291/2023

Parcela propusă pentru refuncționalizare este identificată prin C.F. nr. 352206 – Arad și constituie
proprietatea privată a proprietarului S.C. LCV HOLDEST S.R.L., măsoară o suprafață totală de 52.862,00
mp.

Având în vedere că documentația de urbanism este întocmită în conformitate cu prevederile
certificatului de urbanism nr. 1476 din 24 august 2022, Ghidului privind metodologia de elaborare și
conținutul-cadru al Planului Urbanistic Zonal, indicativ GM 010-2000.

Având în vedere cele de mai sus, se aprobă demararea procedurii de transparență decizională.

După expirarea termenului de 30 zile lucrătoare și îndeplinirea tuturor condițiilor legale,
documentația se va supune spre aprobare în Consiliul Local al Municipiului Arad.

p.PRIMAR
Calin Bibart
VICEPRIMAR
Lazar Faur